



VILLA MORVAN - CAPBRETON - LOCATION DE VACANCES AVEC PISCINE

VILLA MORVAN - CAPBRETON

Location de Vacances avec piscine pour 8 personnes
à Capbreton - Landes Atlantique Sud

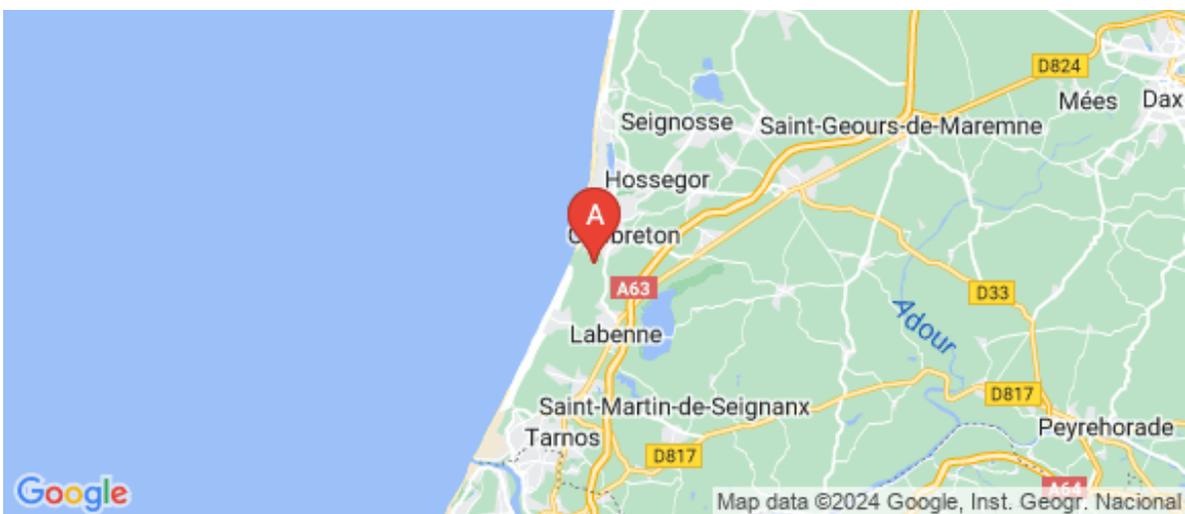
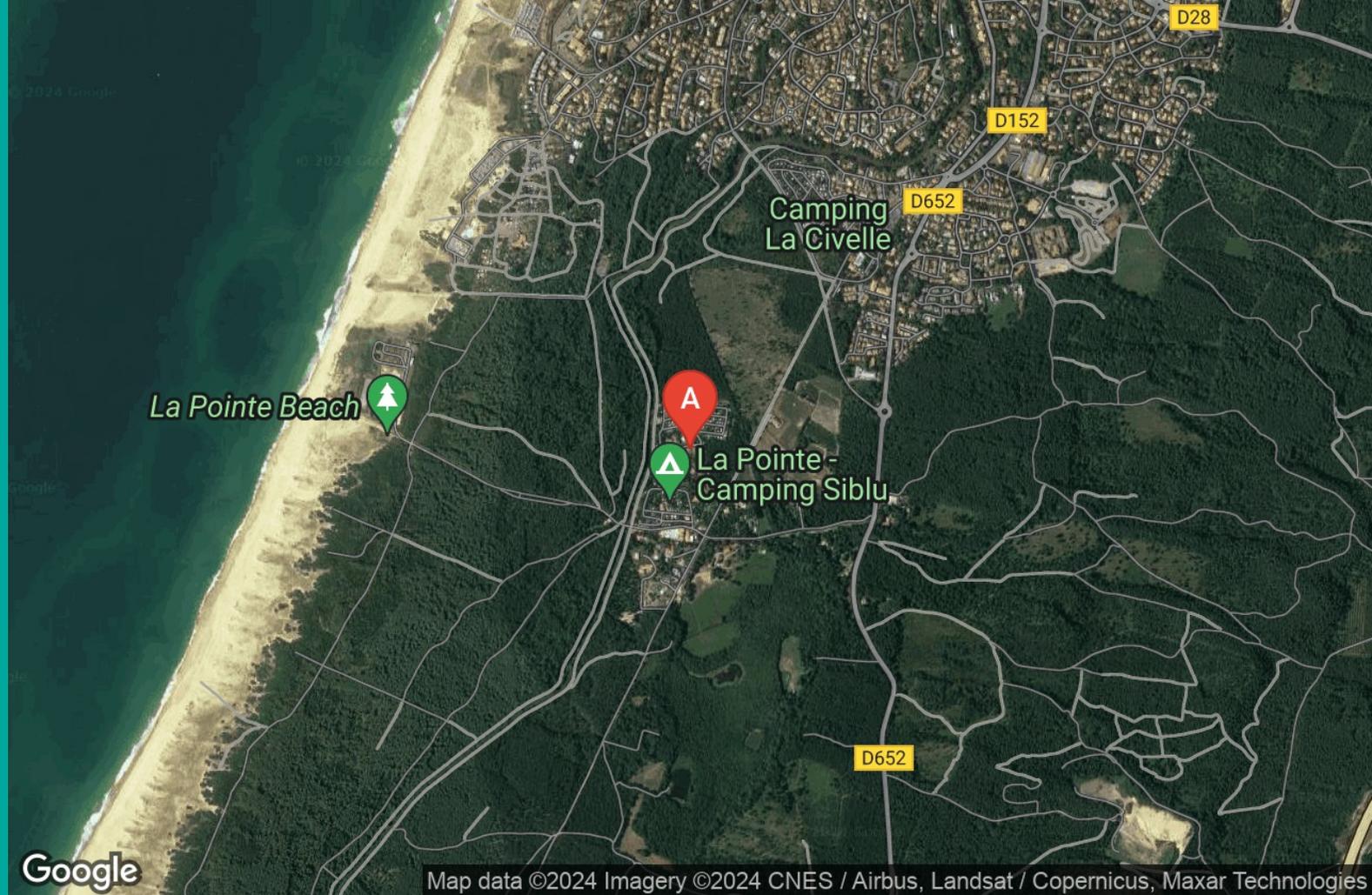
<https://villa-morvan-capbreton.fr>



Carol & Loïc Morvan

+33 6 29 16 92 03

A Villa Morvan - Capbreton - Location de Vacances avec piscine : Quartier de la pointe 40130 CAPBRETON





Villa Morvan - Capbreton - Location de Vacances avec piscine



Maison



8

personnes
(Maxi: 8 pers.)



4

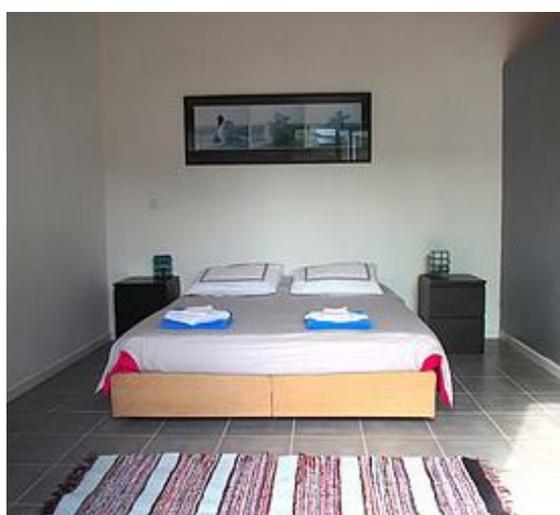
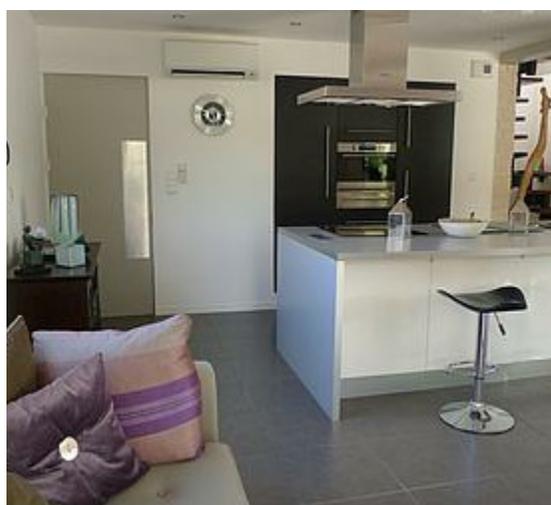
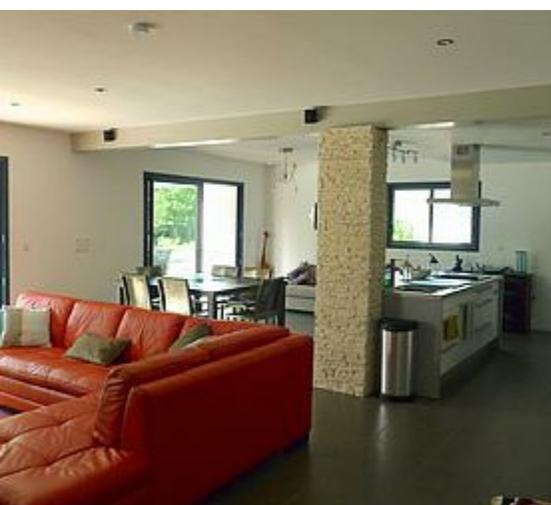
chambres



220

m²

Villa d'architecte de 220m² avec grande terrasse et piscine sur un terrain arboré de 3000 m². La villa comprend 4 chambres avec salle de bain privative, un grand espace cuisine, salon et salle de séjour, un bureau et un garage. Les 3 chambres du RDC donnent sur la terrasse. La chambre à l'étage donne sur une terrasse privative, orientée sud. Toutes les pièces sont climatisées. Sur la terrasse, le confortable salon d'extérieur et la table de repas permettent de profiter pleinement du jardin. La maison est orientée Sud. Les pistes cyclables partent de la maison. La cour permet de garer facilement 3 voitures .



Pièces et équipements

Chambres

- Chambre(s): 4
- Lit(s): 0
- dont lit(s) 1 pers.: 2
- dont lit(s) 2 pers.: 3

Salle de bains / Salle d'eau

- Salle de bains avec douche et baignoire
- Sèche cheveux
- Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

Salle(s) d'eau (avec douche): 3

WC

- WC: 5
- WC indépendants
- WC privés

Cuisine

- Cuisine américaine
- Plancha
- Congélateur
- Four
- Four à micro ondes
- Lave vaisselle
- Réfrigérateur

Autres pièces

- Garage
- Salon
- Cellier
- Séjour
- Terrasse

Media

- Câble / satellite
- Télévision
- Wifi

Autres équipements

- Lave linge privatif
- Sèche linge privatif
- Matériel de repassage

Chauffage / AC

- Poêle à bois
- Climatisation

Exterieur

- Cour
- Jardin privé
- Local pour matériel de sport
- Salon de jardin
- Terrain clos

Divers

Infos sur l'établissement



Communs

- Habitation indépendante



Activités

- Prêt de vélos

5 vélos adulte + 2 vélos enfant en TBE



Réseaux

- Accès Internet



Stationnement

- Parking privé



Services

Service de conciergerie durant le séjour en Juillet & Aout
draps et linge inclus dans la location
Ménage de sortie inclus



Extérieurs

- Piscine privative
- Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée A partir de 16H .

Départ Etat des lieux et sortie avant 10H .

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Prepaiement : versement des arhres à la réservation . (25% du montant de la location)
Depot de garantie : 1500 € . (restitué une semaine après la sortie)
Paiement:Par Virement 3 semaines avant l'entrée ou par chèque reçu 1 mois avant.

*Moyens de
paiement* Par Virement 3 semaines avant l'entrée ou par chèque reçu 1 mois avant

Ménage Ménage de sortie compris dans la location

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits
d'appoints* Lit Bébé parapluie

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 04/02/24)

Villa Morvan - Capbreton - Location de Vacances avec piscine

Le ménage de sortie est inclus dans le tarif .

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 01/06/2024 au 29/06/2024 | | | | 2700€ |
| du 29/06/2024 au 13/07/2024 | | | | 3100€ |
| du 13/07/2024 au 17/08/2024 | | | | 3500€ |
| du 17/08/2024 au 31/08/2024 | | | | 3100€ |
| du 31/08/2024 au 28/09/2024 | | | | 2800€ |

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Soweto Cabane south west Capbreton

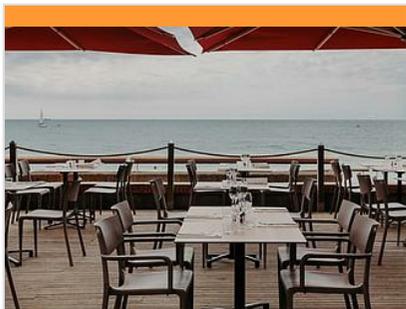
+33 6 82 17 42 40

Plage des Océanides

1.6 km
CAPBRETON



Vous cherchez un restaurant de plage ? Les pieds dans l'eau ? Une table originale ? Parfait ! La Cabane Sowetao est tout ça à la fois, elle se situe sur la dune des Océanides face à la mer avec vue envoûtante sur les Landes et les Pyrénées. Le cadre est très chaleureux, l'ambiance conviviale et familiale.



Bistro'Baye Le restaurant Panoramique du BAYA HOTEL

+33 5 58 41 80 00

85, Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny

2.9 km
CAPBRETON <https://www.baya-hotel-capbreton.com>



Avec sa terrasse panoramique face à l'océan, le BISTRO'BAYA vous accueille du petit déjeuner au dîner, pour vos repas en tête à tête, entre amis ou repas d'affaires. Restaurant cosy & convivial. Au Bistro Baye vous aurez l'occasion de découvrir le patrimoine culinaire de notre chef Jérémy COMBES. Le Chef a choisi le Baya Hôtel pour transmettre son envie permanente de nous régaler par sa cuisine à base de produits frais, de saison, locaux et régionaux. Du 30/10/2023 au 31/05/2024, le restaurant sera uniquement ouvert le midi et le bar jusqu'à 19h



CHEZ MINUS
La taverne du petit homme

Chez Minus

+33 5 58 41 74 81

Mole Nord Avenue Notre-Dame

<https://restaurant-chezminus-capbreton.com>

3.5 km
CAPBRETON



Depuis 1996, « Chez Minus », vous accueille dans une ambiance familiale et décontractée, pour déguster ses fameuses moules, sardines et gambas cuisinées à la plancha. Belle vue sur le port et L'Estacade, sans réservation.



Les Planches Ephémères

Plage Notre Dame

<https://www.lesplanchesephemeres.fr>

3.7 km
CAPBRETON



Confortablement installé dans votre transat, les pieds dans le sable vous laissez aller au bruit des vagues. Les Planches Éphémères, c'est une structure exceptionnelle de 350 m² installée sur la plage de Notre Dame à Capbreton. Une ambiance aux influences méditerranéennes alliant bois et verdure, des espaces et recoins pour se détendre au soleil ou à l'ombre. Laissez-vous porter le temps d'une soirée avec nos cocktails et plats finement cuisinés devant un sunset inoubliable.



Jean des Sables

+33 5 58 72 29 82

121 boulevard de la Dune

<http://www.jeandessables.com>

3.8 km
HOSSEGOR



Situé à quelques centaines de mètres au sud de la Place des Landais, le restaurant, bénéficie d'un emplacement unique face à l'océan. Côté cuisine, les produits de la pêche locale sont mis en valeur (dorade royale, girolles, et calamondin, turbot, jambon, oseille, trompettes) ainsi que le homard qui est décliné sous plusieurs plats. Côté ambiance, vous dégusterez les plats dans une salle ouverte sur la cuisine d'un côté et sur la plage de l'autre.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Touring café

+33 5 58 43 72 97

515 avenue du Touring Club

4.0 km
HOSSEGOR



Musique live / cuisine traditionnelle /
Service tardif / Fruits de mer



Tante Jeanne

+33 5 58 43 96 38

45 avenue Paul Lahary

<https://pay.mytrivec.com/restaurant/10>

4.0 km
HOSSEGOR



Ouvert tous les jours de 8h à minuit
Vous allez l'aimer !



Green Cantine

+33 9 66 93 77 04

28 av. de la Gare

<http://www.green-cantine.fr/>

4.0 km
HOSSEGOR



Salades - Wraps - Soupes Plats
chauds - Jus - Pâtisseries Belles
terrasses dans le centre-ville et jardin
sur le toit.



Chez Pif- Lorenzi et fils- Cabane ostréicole

+33 6 31 96 98 32

Fond du lac d'Hossegor Av. du
Touring-Club

4.1 km
HOSSEGOR



Ostréiculteur - Producteur d'huîtres -
Tradition Vente d'huîtres à emporter
Dégustation sur place Cadre paisible
et naturel avec vue imprenable sur le
Lac



L'Escadron Flottant

+33 5 58 43 51 35

303 avenue de la Grande Dune

4.2 km
HOSSEGOR



Ouvert toute l'année. Ouvert tous les
jours midi et soir. Réservation
recommandée. Entrée 8,50/12 €,
salade à partir de 9 €, brochette
19/20 €, côte de boeuf 1,2 kg 70 €.
Menu enfant : 9,50 €. Formule du midi
: 13,50 € (entrée + plat + dessert +
café). Vin au verre. Formule à 22 €.
vin du mois au verre. Accueil des
groupes (à partir de 15 personnes).
Terrasse. Animations.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Rock Food

+33 5 58 43 43 27
109 place des Landais
<https://rockfood.fr/>

4.3 km
HOSSEGOR



C'est le lieux de rassemblement pour les plus de 20 ans qui aiment le surf et faire la fête.



Villa Loca

05 58 73 79 96
Place des Landais
<http://villalocahossegor.com>

4.3 km
HOSSEGOR



Brasserie Bar Tapas Cocktails



La plage blanche

+33 5 58 90 47 37
Plage Blanche - Lac 786 avenue du
Tour du Lac

4.9 km
HOSSEGOR



Sur la plage blanche au bord du lac d'hossegor, venez apprécier notre carte variée les pieds dans le sable. Salades, tartares, poissons frais, fish and chips, burger maison, côte de bœuf. Le soir apéro gourmand tapas, Côte à l'os, gambas, poisson du jour. Tous les jours café, crêpes, glaces, boisson fraîche, sandwich, bière pression....



Cabane de la gravière

+33 7 61 70 18 07
Plage de la gravière Boulevard des
Dunes

5.3 km
HOSSEGOR



Ouvert de mi avril à mi octobre , venez profiter de notre comptoir face aux vagues mythiques de La Gravière . Le midi vous dégusterez notre cuisine maison et le soir vous profiterez du coucher du soleil avec des tapas basées sur des produits régionaux. Ambiance sportive et good vibes Ouvert en continu jusqu'à 22h . Pour toutes réservations de groupe (mini 6 personnes) merci d'envoyer un sms.



Lou Cabana

+33 7 69 03 21 33
Boulevard du front de mer
<https://www.loucabana.com/>

6.2 km
HOSSEGOR



Ouvert 7j/7 non stop Petit déjeuner - Cuisine maison - Cuisine du monde - Cassolette, tapas et vins - Ambiance festive Service non stop 9h à 22h

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Jack's Burgers

+33 5 58 48 54 85

73 avenue des Charpentiers

<http://www.jacksburgers.fr>

6.6 km

HOSSEGOR



Entre amis ou en famille, à l'intérieur ou en terrasse, venez déguster de bons burgers made in Landes.



Tennis Club CAPBRETON GAILLOU

+33 6 78 12 12 44

avenue du Gaillou

<https://tcgaillou.wixsite.com/website>

1.3 km

CAPBRETON



Le Club du TC Capbreton Gaillou compte 8 courts (4 couverts: 2 terres battues + 2 quick) 4 courts extérieurs (1 terre battue 1 quick et 2 courts en résine). Location horaire. Leçons individuelles ou stages collectifs encadrés par BE (Brevet d'Etat) à l'année ou périodes de vacances scolaires. Tous niveaux. Cours individuels à la demande et stage à la semaine du lundi au vendredi 2 heures/jour. Depuis août 2023 le club a 2 pistes padel avec location de raquettes.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

25.8 km

MOLIETS-ET-MAA





